

Vente maison - Maison Toulouse

1 280 000 €



BDI CONSEIL

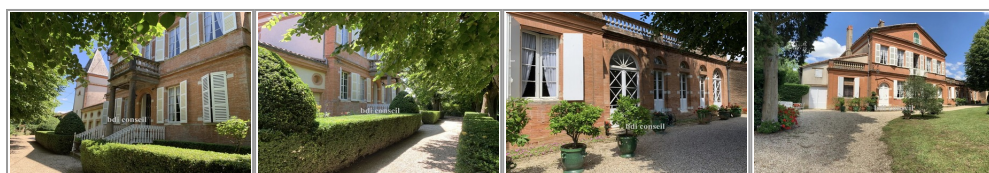
32 rue Jean Mermoz
31830 PLAISANCE DU
TOUCH
brunel.cecile@yahoo.fr
Tel. : 0561420297

<http://www.bdi-conseil.com/>

» Référence : 85292293

» **Surface** : 727 m²

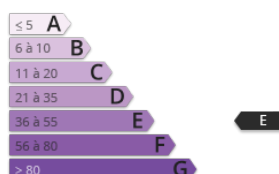
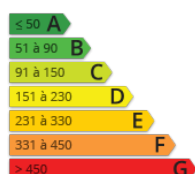
» Honoraires : 4.8 €



Magnifique Maison de Maître avec Piscine Intérieure À seulement 20 minutes de Toulouse, aux portes de Montastruc-la-Conseillère, cette somptueuse demeure de 1850, offrant une superficie totale de 727 m²environ habitable parfaitement entretenue et nichée sur un parc arboré de 1,4 hectare.

Caractéristiques de la propriété principale d'environ 630m2: Grand hall d'entrée desservant : Salon spacieux et lumineux Salle à manger élégante Deux boudoirs pour des moments de détente Bureau idéal pour le télétravail vaste Orangerie pour vos réceptions Cuisine fonctionnelle avec accès à l'arrière-cuisine, aux pièces de service et à la cave Espace piscine intérieure chauffée avec son salon détente au demi-niveau et un splendide espace solarium Niveaux supérieurs : Premier niveau : 4 grandes chambres avec dressings et salles de bains privatives dont une chambre aux normes PMR accessible par ascenseur Second niveau : 2 grandes chambres, salle de bains, salle d'eau et trois espaces de rangement mansardés Appartement indépendant : Appartement indépendant de type 3 d'environ 120m2 habitables communicant, idéal pour recevoir amis, au pair, ou pour un gardien.

Commodités supplémentaires : Garage avec atelier Authentique cave voûtée de 160 m² Parc entièrement clos avec arbres centenaires, deux puits, grand potager et verger de multiples variétés de fruitiers. Emplacement : Un havre de paix entre charme et nature, avec toutes les commodités à proximité et l'autoroute A68 à quelques minutes. Ne laissez pas passer cette opportunité unique d'acquérir une propriété de caractère . Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !



Document non contractuel,
fourni à titre d'information