

Vente maison - Maison La Salvetat-Saint-Gilles

430 000 €



BDI CONSEIL

32 rue Jean Mermoz
31830 PLAISANCE DU
TOUCH
brunel.cecile@yahoo.fr
Tel. : 0561420297

<http://www.bdi-conseil.com/>

- » Référence : 585
- » Nombre de pièces : 5
- » Surface : 143 m²
- » Honoraires : 4.8 €



Nous vous proposons une maison contemporaine de 140 m² sur terrain clôturé de 812 m², construite en 2013. Située côté plaisance du touch dans un agréable quartier pavillonnaire, à proximité des commodités, cette belle maison récente marie modernité, confort et luminosité. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'une vaste pièce de vie traversante avec de grandes baies vitrées ouvrant sur le jardin, et d'une cuisine ouverte, meublée et moderne. Ce niveau comprend également une chambre avec salle d'eau attenante, une grande buanderie, ainsi qu'un très grand garage. À l'étage, l'espace nuit propose trois chambres avec placards, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi qu'une salle de bain indépendante. Côté confort, la maison bénéficie d'une climatisation réversible par pompe à chaleur, d'un ballon thermodynamique, de volets roulants électriques, ainsi que d'un puits, idéal pour l'arrosage du jardin ou un futur aménagement extérieur. Le terrain de 812 m², entièrement clos et piscinable, offre un cadre verdoyant et paisible, parfait pour des moments de détente en famille. Une maison récente, fonctionnelle et parfaitement entretenue, idéale pour ceux qui recherchent le confort moderne dans un environnement calme et convivial.

Notes de visites :

