

# Vente maison - Maison Toulouse

1 050 000 €



**BDI CONSEIL**

32 rue Jean Mermoz  
31830 PLAISANCE DU  
TOUCH  
brunel.cecile@yahoo.fr  
Tel. : 0561420297

<http://www.bdi-conseil.com/>

- » Référence : 481
- » Nombre de pièces : 10
- » Surface : 350 m<sup>2</sup>
- » Honoraires : 50000 €

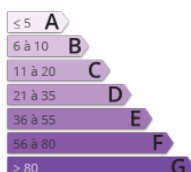


A ETE VENDU PAR L AGENCE BDI CONSEIL Maison unique et exceptionnelle , vue sur les Pyrénées , très belle maison d 'environ 350 m 2habitable et une annexe de 240 M2 environ incluant un bureau indépendant de 60 M2 environ ,à moins de 15 mn de Toulouse , côté verfeil,.Cette demeure construite en 2005 en alliant des matériaux de haute qualité et des matériaux anciens ( briques foraines anciennes en façade, charpente en Douglas, carrelage pierre du Brésil.....etc .... . Vous serez séduit par cette maison qui dispose d'un très bel espace de réception ouvrant sur l 'extérieur et une vue panoramique sur la chaine des Pyrénées . La maison se compose d'une habitation principale disposant d' un salon d'hiver avec cheminée , une salle à manger ,une superbe et grande pièce de réception d'environ 120 m2 , une cuisine spacieuse , plusieurs chambres de grand volume avec salle de bain, une très belle suite parentale de plain-pied donnant sur piscine et patio , cave , buanderie, garage . Et d'une annexe pour vos amis ou vos enfants . Une piscine chauffée avec un revêtement carrelage en pâte de verre et volet protection face aux Pyrénées . la propriété est sur une parcelle de terrain d'environ 5600 m2 . Les propriétaires ont su travailler les matériaux anciens de

Notes de visites : un caractère ancien et de charme à cette superbe maison récente disposant de chauffage au sol, volets roulants , baie vitrée à galandage ..... Contact Cécile BRUNEL  
06.11.66.79.66



◀ B



◀ D